

## 1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Αντικείμενο της παρούσας πρότασης είναι η ανάπλαση της παλαιάς παραλίας της Θεσσαλονίκης μπροστά από την λεωφόρο Νίκης και οι απαιτούμενες κυκλοφοριακές διαρρυθμίσεις και λοιπές διαμορφώσεις κατά μήκος του παραλιακού οδικού άξονα της πόλης: Καρατάσου – Ναυάρχου Κουντουριώτου – Νίκης – Μεγάλου Αλεξάνδρου, ώστε να αναδειχθεί το παραλιακό μέτωπο της προκουμαίας από το λιμάνι μέχρι τον Λευκό Πύργο με παρεμβάσεις χαμηλού κόστους. Προβλέπονται τα ακόλουθα:

1. Κατασκευή εξέδρας παράλληλα με την λεωφόρο Νίκης, προς την θάλασσα, που θα εξυπηρετεί την διέλευση ποδηλάτων και πεζών και επιπρόσθετα θα περιλαμβάνει χρήσεις αναψυχής.
2. Μετατροπή τμήματος του παραλιακού άξονα από τα Δικαστήρια μέχρι τον Λευκό Πύργο και την οδό Ανθέων από μονόδρομο σε οδό με δύο κατευθύνσεις κυκλοφορίας και διαχωριστική νησίδα.

Το συνολικό κόστος κατασκευής των έργων εκτιμάται σε 25.000.000€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Η πρόταση ανάπλασης στοχεύει στην βελτίωση της ποιότητας ζωής και στην καλύτερη εξυπηρέτηση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων στο κέντρο του Δήμου Θεσσαλονίκης, με χαμηλού προϋπολογισμού έργα, σε σχέση με λύσεις που εξετάστηκαν στο παρελθόν και δεν ευδοκίμησαν (π.χ. υποθαλάσσια αρτηρία).

## 2. ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ

Στη συνέχεια περιγράφονται αναλυτικότερα τα έργα που απαιτούνται. Οι προτάσεις απεικονίζονται και στα σχέδια που συνοδεύουν την παρούσα.

### 2.1 Εξέδρα

Συγκρίνοντας τους διατιθέμενους χώρους περιπάτου μεταξύ του παραλιακού μετώπου των λεωφόρων Νίκης και Μεγάλου Αλεξάνδρου, εντοπίζουμε σημαντικές διαφοροποιήσεις.

Στην πρώτη περίπτωση (Λεωφόρος Νίκης) διατίθεται χώρος περιορισμένου πλάτους περίπου 6,50μ που περιλαμβάνει ποδηλατόδρομο. Ο χώρος αυτό ιδιαίτερα κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, δεν επαρκεί για να εξυπηρετήσει τους πεζούς και τους ποδηλάτες. Επίσης στην προβλήτα του λιμανιού που βρίσκεται κάθετα στην

